

## NORMAS

### ERASMUS ALOJAMIENTO 2021/2022

- **La solicitud de alojamiento para el primer semestre y para el año académico entero tiene que ser enviada por correo electrónico al Centro Assistenza Studenti entre el 7 de Junio y el 9 de Julio de 2021.**  
Este documento junto con las normas de alojamiento tiene que ser firmado y aceptado por el candidato.
- Por favor, firmar las normas de alojamiento y enviarlas junto con la solicitud y una foto.
- Cualquier documento incompleto, sin firma o que llegue con retraso no será aceptado.
- Los estudiantes recibirán un e-mail con la información sobre el alojamiento desde el **22 de Junio de 2021 hasta el 30 de Julio de 2021.**
- Os enviaremos una propuesta de alojamiento por correo electrónico. Al no recibir una confirmación escrita dentro de la fecha indicada en el correo (normalmente 2 días para confirmar), vuestra propuesta será cancelada y ofreceremos el alojamiento a otro estudiante.
- **La solicitud de alojamiento para el segundo semestre puede ser rellenada a partir del día 15 de Octubre 2021 y tiene que ser enviada por correo al Centro Assistenza Studenti con fecha limite 30 de Noviembre de 2021.** Este documento junto con las normas de alojamiento tiene que ser firmado y aceptado por el candidato. Los estudiantes que llegan en el segundo semestre recibirán información sobre su alojamiento desde el **1 de Diciembre de 2021** y pueden confirmar o rechazar hasta el **17 de Diciembre de 2021**. Sin confirmación escrita el alojamiento no puede ser reservado.

Los estudiantes tienen que imprimir, firmar y enviar por correo al Centro Assistenza Studenti las normas junto con la solicitud de alojamiento antes **del 9 de Julio de 2021** para el **primer semestre** y para el **año académico entero** y antes **del 30 de Noviembre de 2021** para el **segundo semestre**.

El alojamiento está garantizado para los periodos indicados en el formulario de aplicación "application form".

Los estudiantes del **primer semestre TIENEN** que dejar el alojamiento antes **del 15 de Febrero de 2022**.

Los estudiantes que llegan para el **segundo semestre** tendrán el alojamiento garantizado a partir del día **17 de Febrero de 2022**.

#### Cambio de fechas

**Si el Centro Assistenza Studenti reserva una habitación por el periodo seleccionado por el estudiante, este tendrá que alojarse solamente durante este período. No se pueden aplicar reducciones de precios para los que llegan posteriormente o para los que salen con antelación.**

**IMPORTE PARA EL REGISTRO DEL CONTRATO: los estudiantes que vivirán en pisos compartidos, en el Campus Residence o en el Camplus tendrán que pagar una cuota para el registro formal del contrato.**

A continuación las normas que cada estudiante tiene que leer, firmar y aceptar:  
Cada tipología de alojamiento tiene sus normas listadas a continuación

#### **A) PISOS COMPARTIDOS**

### **Antes de la llegada**

Para reservar una habitación en un piso compartido los estudiantes tendrán que abonar por transferencia bancaria 300 euros en la cuenta del dueño. **Esta suma será utilizada como depósito.** Si el estudiante no efectúa la transferencia la habitación no será reservada.

### **Cancelación antes de la llegada**

**Si un estudiante cancela su reserva por graves motivos (que tienen que ser probados) después de haber pagado el mes de fianza por transferencia bancaria pero antes de su llegada a Pavía, se le devolverá la fianza solo si escribe un correo a Centro Assistenza Studenti antes del 1 de Septiembre de 2021 (1º semestre y año completo) y antes del 15 de enero de 2022 (segundo semestre). En el correo el estudiante tendrá que facilitar sus datos bancarios para que el propietario del piso pueda devolverle la fianza.**

### **Después de la llegada**

**Depósito:** cuando el estudiante llega tendrá que pagar el depósito (correspondiente a **3 MESES DE ALQUILER menos los 300 euro ya abonados por transferencia**) y la primera cuota de alquiler. El depósito será devuelto a la finalización del contrato después de haber averiguado que el piso no tiene daños.

La fianza se devolverá a través de transferencia bancaria dentro de 60 días de la finalización del contrato (descontando los costes de los últimos suministros) y después de que se haya hecho un control final del alojamiento.

Dependiendo del piso y de las exigencias del propietario los estudiantes pagarán el alquiler mensualmente. El alquiler se tiene que pagar por transferencia bancaria.

### **El alquiler tiene que ser abonado el primer día de cada mes.**

Al final de la estancia en el piso los propietarios pueden cobrar 50€ del depósito de cada estudiante para la limpieza del piso, si el piso no está en condiciones de limpieza adecuadas.

### **Rechazo de alojamiento:**

**Si los estudiantes rechazan el alojamiento antes de 24 horas de su llegada, el propietario les devolverá 250 euros del depósito (cobrarán 50 euros para la primera noche y la limpieza de la habitación).**

**Si los estudiantes rechazan el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, no se les devolverá el depósito.**

### **HORARIOS PARA EL CHECK-IN**

Los estudiantes que viven en piso compartido tienen que llegar a Pavía durante los horarios laborales del Centro Assistenza Studenti: de lunes a jueves de 9.30 a 17:30 – el viernes 9.30-12:30 (Septiembre- Octubre) –

Los estudiantes serán acogidos por el propietario directamente a la dirección del piso reservado.

## **B) RESIDENCIAS UNIVERSITARIA**

### **Antes de la llegada**

**FIANZA:** antes de la llegada hay que pagar 1 mes de fianza por transferencia bancaria para poder reservar la habitación

Para reservar una habitación en una de las Residencias Universitarias EDisU, antes de su llegada,

cada estudiante tiene que enviar por transferencia bancaria el pago de un mes de alquiler en la cuenta bancaria de EDiSU.

La habitación no se considera reservada si la transferencia bancaria no se efectúa dentro de la fecha establecida y sin enviar un comprobante de pago por correo electrónico al Centro Assistenza Studenti.

Los estudiantes alojados en Residencias Universitarias no pueden llegar antes de la fecha indicada en la solicitud de alojamiento. Si eso tuviera que pasar, el estudiante tendrá que alojarse en un hotel hasta la fecha indicada en su solicitud.

### **Después de la llegada**

- **FIANZA:** antes de la llegada hay que pagar 1 mes de fianza por transferencia bancaria para poder reservar la habitación
- **PRIMER PAGO:** al llegar el estudiante tiene que pagar de forma inmediata 2 meses de alquiler
- **ALQUILER:** el pago tiene que ser efectuado dentro de los primeros 5 días de cada mes
- si el estudiante se queda más de 14 días tendrá que pagar el mes entero – si el estudiante se queda menos de 14 días tendrá que pagar los días exactos de estancia (la cuota diaria está calculada por la tesorería de cada residencia)
- **METODO DE PAGO:** el pago tiene que ser efectuado por tarjeta o por transferencia bancaria- no se admite pago en efectivo –ponerse de acuerdo directamente con el conomato de la residencia el día de la llegada

### **DEVOLUCION DE LA FIANZA:**

La fianza se devolverá al final de la estancia a través de una transferencia bancaria, después de la salida del estudiante y después de haber controlado la habitación y comprobado que no se hayan hecho daños a la misma. De lo contrario el contable de la Residencia puede decidir no devolver la fianza.

Si un estudiante deja su habitación antes de la fecha seleccionada en la solicitud de alojamiento, no se le devolverá la fianza y la Residencia se quedará con el importe total.

### **Rechazo de alojamiento:**

**Si los estudiantes rechazan el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, no se les devolverá el depósito.**

**Si un estudiante decide dejar el alojamiento en la residencia después de las 24 horas de su llegada y antes de la fecha indicada en la solicitud de alojamiento tiene que pagar el alquiler hasta la finalización de su periodo de estancia indicado en la solicitud de alojamiento. En este caso el depósito no será devuelto al estudiante.**

El rechazo de cualquier alojamiento tiene que ser notificado por escrito al Centro Assistenza Studenti y a la Residencia.

### **Cancelación antes de la llegada**

**Si un estudiante cancela su reserva por graves motivos (que tienen que ser probados) después de haber pagado el mes de fianza por transferencia bancaria pero antes de su llegada a Pavía, se le devolverá la fianza solo si escribe un correo a Centro Assistenza Studenti antes del 15/8/2021 (1º semestre y año completo) y antes del 15/01/2022 (segundo semestre). En el correo el estudiante tendrá que facilitar sus datos bancarios para que EDiSU pueda**

**devolverle la fianza.**

### **HORARIOS PARA EL CHECK-IN**

El horario de check in para Estudiantes Erasmus es el siguiente: **de Lunes a Jueves 8:30- 17:00 , los viernes hasta las 12:30.** Durante el fin de semana las oficinas administrativas estan cerradas y no es posible registrarse. Se recomienda a todos los estudiantes considerar dicha informacion antes de reservar el billete del avion (fuera de estos horarios los estudiantes tendran que reservar una habitacion en un hotel).

Los Colegios Universitarios cierran durante las vacaciones de Navidad y en Semana Santa. Durante estos periodos, si los estudiantes pretenden quedarse en Pavía, tendrán que hablar con el/la ecónomo/a de cada residencia para buscar un alojamiento alternativo.

### **C) CAMPUS RESIDENCE**

#### **Antes de la llegada**

Para reservar un alojamiento en el Campus Residence, los estudiantes Erasmus tienen que pagar por transferencia un depósito correspondiente a 2 meses de alquiler. La fianza se devolverá al final de la estancia (todos los detalles sobre la devolución de la fianza se encuentran en el contrato de alquiler)

Los estudiantes Erasmus, podrán elegir entre 2 tipologías de alojamiento:

**MONOLOCALE** (*Estudio con cocina y baño con ducha*) **ESTUDIO CON DOS CAMAS PARA 2 PERSONAS** - (Piso con 2 camas para dos personas y cocina - baño con ducha)

#### o **Cancelación antes de la llegada**

**Si un estudiante cancela su reserva por graves motivos (que tienen que ser probados) después de haber pagado el mes de fianza por transferencia bancaria pero antes de su llegada a Pavía, se le devolverá la fianza solo si escribe un correo a Centro Asistencia Estudiantes antes del 1 de Septiembre de 2021 (1º semestre y año completo) y antes del 15 de enero de 2022 (segundo semestre). En el correo el estudiante tendrá que facilitar sus datos bancarios para que el departamento de contabilidad de Campus Residence pueda devolverle la fianza.**

#### **Después de la llegada**

Los estudiantes que llegan durante la primera mitad del mes tienen que pagar el mes completo. Los estudiantes que llegan durante la segunda mitad del mes tienen que pagar el alquiler correspondiente a medio mes.

#### **Rechazo de alojamiento:**

Los estudiantes pueden rechazar el alojamiento en Campus Residence antes de 24 horas de su llegada. En este caso la dirección de Campus Residence cobrará 50 euros para la limpieza del piso/estudio. **Si el estudiante rechaza el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, la dirección de Campus Residence no le devolverá el depósito.**

El rechazo de cualquier alojamiento tiene que ser notificado por escrito al Centro Asistencia Studenti y a la Dirección de Campus Residence.

### **HORARIOS PARA EL CHECK-IN**

Los horarios de llegada para hacer el check-in son los siguientes:

**DE LUNES A VIERNES 8.30-17.30 – Sabado y domingo:cerrado**

Fuera de estos horarios los estudiantes tendrán que pasar la noche en un hotel.

Campus residence entrega: almohada, colchon y mantas. No se entregan: sábanas y toallas para el baño

## **D) CAMPLUS**

### **NORMAS PARA LA RESERVA DEL ALOJAMIENTO**

#### **Antes de la llegada**

Para reservar un alojamiento en Camplus, los estudiantes tendrán que pagar antes de la llegada, un mes de fianza por transferencia bancaria (dentro de 1 semana desde la confirmación)

La fianza se devolverá al final de la estancia a través de una transferencia bancaria (dentro de 90 días desde la salida del piso) y después de haber efectuado el control final del piso

#### **Cancelación antes de la llegada**

**Si un estudiante cancela su reserva por graves motivos (que tienen que ser probados) después de haber pagado el mes de fianza por transferencia bancaria pero antes de su llegada a Pavía, se le devolverá la fianza solo si escribe un correo mail pec [camplus.international@legalmail.it](mailto:camplus.international@legalmail.it) o a través de correo certificado con acuse de recibo a Camplus antes del 1 de Septiembre de 2021 (1º semestre y año completo) y antes del 15 de Enero de 2022 (segundo semestre). La cancelación tiene que ser justificada (motivos graves)**

#### **Después de la llegada**

El estudiante tendrá que pagar el alquiler dentro de los primeros 10 días de cada mes para todo el periodo de la estancia o sea para la validez del contrato firmado al llegar y pagar la cuota para el registro formal del contrato.

#### **Rechazo de alojamiento**

Los estudiantes podrán rechazar el alojamiento en Camplus antes de 24 horas de su llegada. En este caso la dirección de Camplus cobrará 50 euros para la limpieza del piso y les devolverá la fianza.

En el caso de que el rechazo del alojamiento sea notificado después de 24 horas de la llegada, la dirección no devolverá al estudiante el mes de fianza.

**METODO DE PAGO:** el pago tiene que ser efectuado por tarjeta o por transferencia bancaria- no se admite pago en efectivo

Fechas de llegada

En Camplus los estudiantes pueden alojarse el día 1º o 15º de cada mes:

- Para estancias inferiores a 15 días los estudiantes pagaran medio mes (15 días)
- Para estancias superiores a 15 días los estudiantes pagaran el mes entero

Los estudiantes que llegan durante la primera mitad del mes tienen que pagar el mes completo. Los estudiantes que llegan durante la segunda mitad del mes tienen que pagar el alquiler correspondiente a medio mes.

### **HORARIOS PARA EL CHECK-IN**

Los horarios para hacer el check-in son:

- De Lunes a Viernes: 9.00-15.00
- Sábado y Domingo: cerrado

ES NECESARIO CONCRETAR SIEMPRE UNA CITA PARA REGISTRARSE EN CAMPLUS (CHECK –IN)

**Fuera de estos horarios los estudiantes tendrán que pasar la noche en un hotel.;**