

CENTRO ASSISTENZA STUDENTI
ERASMUS EXTERNAL ACCOMMODATION AGENCY
CORSO MAZZINI 9, 27100 PAVIA
TEL: 0039 0382 539393 FAX 0039 0382 532467
e-mail: erasmus@centroassistentzastudenti.it
Website: <http://www.centroassistentzastudenti.it>

NORMAS PARA LA SOLICITUD DE ALOJAMIENTO

- La solicitud de alojamiento para el primer semestre tiene que ser enviada por correo al Centro Assistenza Studenti con fecha limite **4 de Julio de 2011**. Este documento junto con las normas de alojamiento tiene que ser firmado y aceptado por el candidato.
- Cualquier documento incompleto o sin firma no será aceptado.
- Los estudiantes recibirán un e-mail con las informaciones sobre el alojamiento antes del **20 de Julio de 2011**.
- El alojamiento tiene que ser confirmado por correo electrónico con fecha limite **29 de Julio de 2011**. Sin confirmación escrita el alojamiento no puede ser reservado.
- La solicitud de alojamiento para el segundo semestre tiene que ser enviada por correo al Centro Assistenza Studenti con fecha limite **5 de diciembre de 2011**. Este documento junto con las normas de alojamiento tiene que ser firmado y aceptado por el candidato. Los estudiantes que llegan en el segundo semestre recibirán información sobre su alojamiento antes del **16 de diciembre de 2011** y pueden confirmar o rechazar hasta el **30 de diciembre de 2011**. Sin confirmación escrita el alojamiento no puede ser reservado.

Los estudiantes tienen que imprimir, firmar y enviar por correo al Centro Assistenza Studenti las normas junto con la solicitud de alojamiento antes del **4 de julio de 2011** para el primer semestre y para el año académico entero y antes **del 5 de diciembre de 2011** para el segundo semestre.

El alojamiento está garantizado para los periodos indicados en el "application form". Los estudiantes del primer semestre tienen que dejar el alojamiento antes **del 15 de febrero de 2012**. Los estudiantes que llegan para el segundo semestre tendrán el alojamiento garantizado a partir del día **20 de febrero de 2012**.

A continuación las normas que cada estudiante tiene que leer, firmar y aceptar:

Cambio de fechas

Si el Centro Assistenza Studenti reserva una habitación por el periodo seleccionado por el estudiante, este tendrá que alojarse solamente durante este periodo. No se pueden aplicar reducciones de precios para los que llegan posteriormente o para los que salen con antelación.

a) PISOS COMPARTIDOS

Antes de la llegada

Para reservar una habitación en un piso compartido los estudiantes tendrán que abonar por transferencia bancaria 300 euros en la cuenta del dueño. Esta suma

será utilizada como depósito. Si el estudiante no efectúa la transferencia la habitación no será reservada.

Después de la llegada

Depósito: cuando el estudiante llega tendrá que pagar el depósito (correspondiente a **3 MESES DE ALQUILER**) y la primera cuota de alquiler.

El depósito será devuelto a la finalización del contrato después de haber averiguado que el piso no tiene daños.

Dependiendo del piso y de las exigencias del propietario los estudiantes pagaran el alquiler mensualmente, cada dos meses o cada tres meses. El alquiler se tiene que pagar directamente al propietario que preparará un recibo. Este recibo puede ser emitido también por el Centro Assistenza Studenti.

Los estudiantes que llegan durante la primera mitad del mes tienen que pagar el mes completo. Los estudiantes que llegan durante la segunda mitad del mes tienen que pagar el alquiler correspondiente a medio mes.

El alquiler tiene que ser abonado el primer día de cada mes. A partir del segundo día se devengarán 4 € por cada día de retraso en el pago.

Al final de la estancia en el piso los propietarios pueden cobrar 50€ del depósito de cada estudiante para la limpieza del piso, si el piso no está en condiciones de limpieza adecuadas.

Los estudiantes que viven en piso compartido tienen que llegar a Pavia durante los horarios laborales del Centro Assistenza Studenti: de lunes a viernes de 9.30 a 18.00. Fuera de estos horarios no podremos acompañar a los estudiantes a los pisos y los estudiantes tendrán que pasar una noche en hotel y presentarse al Centro Assistenza Studenti al día siguiente.

Rechazo de alojamiento:

Si los estudiantes rechazan el alojamiento antes de 24 horas de su llegada, el propietario les devolverá 250 euros del depósito (cobrarán 50 euros para la primera noche y la limpieza de la habitación). **Si los estudiantes rechazan el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, no se les devolverá el depósito.**

El rechazo de cualquier alojamiento tiene que ser notificado por escrito al Centro Assistenza Studenti y al propietario.

b) COLLEGE RESIDENZE UNIVERSITARIE

Antes de la llegada

Depósito: cuando el estudiante llega tendrá que pagar el depósito (correspondiente a **2 MESES DE ALQUILER**) y el primer mes de alquiler.

El alquiler se paga mensualmente.

Los estudiantes alojados en Colegios Mayores y Residencias Universitarias no pueden llegar antes de la fecha indicada en la solicitud de alojamiento. Si eso tuviera que pasar, el estudiante tendrá que alojarse en un hotel hasta la fecha indicada en su solicitud.

Después de la llegada

Los estudiantes que llegan durante la primera mitad del mes tienen que pagar el mes completo. Los estudiantes que llegan durante la segunda mitad del mes tienen que pagar el alquiler correspondiente a medio mes.

El alquiler tiene que ser abonado el primer día de cada mes. A partir del segundo día se devengarán 4 € por cada día de retraso en el pago.

Al final de la estancia en la residencia/colegio el director puede cobrar 50€ del depósito de cada estudiante para la limpieza de la habitación, si está no está en condiciones de limpieza adecuadas.

Rechazo de alojamiento:

Si los estudiantes rechazan el alojamiento antes de 24 horas de su llegada en el colegio/residencia, el director les cobrará 50 euros para la primera noche y la limpieza de la habitación. **Si los estudiantes rechazan el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, no se les devolverá el depósito.**

El rechazo de cualquier alojamiento tiene que ser notificado por escrito al Centro Assistenza Studenti y al Colegio/Residencia.

Si un estudiante decide dejar el alojamiento en la residencia/colegio después de las 24 horas de su llegada y antes de la finalización de su contrato tiene que pagar el alquiler hasta la finalización de su periodo de estancia indicado en la solicitud de alojamiento.

c) CAMPUS 4 (RESIDENCIA PRIVADA)

Antes de la llegada

Para reservar un alojamiento en el Campus 4, los estudiantes tienen que pagar por transferencia un depósito correspondiente a 2 meses de alquiler.

Los estudiantes Erasmus, como los Italianos, podrán elegir entre dos tipologías de alojamiento: ESTUDIOS y PISOS PARA DOS PERSONAS (piso con 2 camas en la misma habitación).

Después de la llegada

Los estudiantes que llegan durante la primera mitad del mes tienen que pagar el mes completo. Los estudiantes que llegan durante la segunda mitad del mes tienen que pagar el alquiler correspondiente a medio mes.

El alquiler tiene que ser abonado el primer día de cada mes. A partir del segundo día se devengarán 4 € por cada día de retraso en el pago.

Rechazo de alojamiento:

Los estudiantes pueden rechazar el alojamiento en el Campus 4 antes de 24 horas de su llegada. En este caso la dirección de Campus 4 cobrará 50 euros para la limpieza del piso/estudio. **Si el estudiante rechaza el alojamiento después de las 24 horas de su llegada, la dirección de Campus 4 no le devolverá el depósito.**

El rechazo de cualquier alojamiento tiene que ser notificado por escrito al Centro Assistenza Studenti y a la Dirección de Campus 4.

HE LEÍDO Y ACEPTO LAS NORMAS DE ALOJAMIENTO

Firma